

## УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ – ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Стратегические цели Республики Казахстан:

- снижение выбросов парниковых газов на 15–25 % относительно уровня 1990 г. к 2030 г.
- диверсификация экономики
- достижение углеродной нейтральности к 2060 г.
- вхождение в топ-30 крупнейших мировых экономик к 2050 г.

Сектор зданий в Казахстане постоянно растет. **Здания уже потребляют 47 % всей энергии, из которых 34 % приходится на жилые здания.** В «Стратегии достижения углеродной нейтральности Республики Казахстан до 2060 года» (раздел 4.1.3 ЖКХ) особое внимание уделяется модернизации и расширению фонда зданий, повышению их энергоэффективности.

Для успешного преодоления этого вызова в жилищном секторе необходимо развивать:

- целенаправленную политику по энергоэффективности в зданиях: создать рамочные условия для модернизации жилищного фонда (законодательная база, финансовые программы поддержки для собственников жилой недвижимости, техническая база, повышение квалификации специалистов, информационные кампании для населения)
- стратегическое планирование на местном уровне с широким участием гражданского общества
- тесное сотрудничество между организациями гражданского общества (ОГО) и местными органами власти является одним из основных условий успешного процесса реформ в жилищной области, модернизации жилья и перехода к стабильному, устойчивому развитию жилищного хозяйства

## НАШИ КОНТАКТЫ

Инициатива «Жилищное хозяйство в Восточной Европе» (IWO e.V.), г. Берлин, Германия

Лариса Шреккенбах

☎ | +49 30 20 67 98 02 | [schreckenbach@iwoev.org](mailto:schreckenbach@iwoev.org)

Ассоциация КСК, г. Алматы, Казахстан

Аркадий Рубцов

☎ | +7 777 39 81 59 | [arkadiy-rubcov@yandex.ru](mailto:arkadiy-rubcov@yandex.ru)

Фонд развития парламентаризма в Казахстане, (ФРПК), г. Астана, Казахстан

Зауреш Батталова

☎ | +7 701 404 63 14 | [parlamentarizm.kz@gmail.com](mailto:parlamentarizm.kz@gmail.com)

Петропавловская региональная ассоциация КСК, г. Петропавловск, Казахстан

Сергей Худяков

☎ | +7 701 381 79 79 | [irms@mail.ru](mailto:irms@mail.ru)

Сайт проекта: <https://enablepro.kz/>



Финансирование  
Европейского Союза



# ENABLE

ГРАЖДАНСКОЕ ОБЩЕСТВО ЗА

УСТОЙЧИВЫЙ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЙ ГОРОД

## ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ ЗДАНИЙ

Меры по повышению энергоэффективности зданий



Источник: ЮНИДО, партнерство по возобновляемым источникам энергии и энергоэффективности

## ENABLE – ГРАЖДАНСКОЕ ОБЩЕСТВО ЗА УСТОЙЧИВЫЙ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЙ ГОРОД

### Главная цель

Укрепление потенциала организаций гражданского общества (ОГО) для расширения их участия в принятии решений по поддержке развития устойчивого жилищного хозяйства с акцентом на энергоэффективность зданий

### Задачи проекта

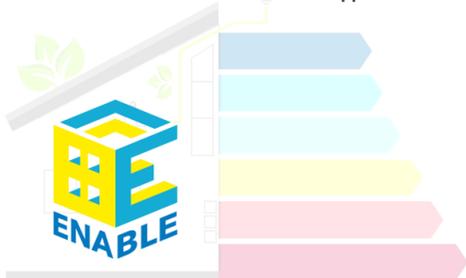
- повысить уровень знаний ОГО
- повысить потенциал ОГО по обучению и информированию граждан с целью улучшения осведомлённости общественности
- улучшить взаимодействие между ОГО и местными органами власти в области устойчивого жилищного хозяйства, в частности энергоэффективности в зданиях и энергосберегающей модернизации многоквартирных жилых домов (МЖД)

### Целевые группы

ОГО, управляющие жилой недвижимостью, кооперативы собственников квартир (КСК) или объединения собственников имущества (ОСИ), поставщики услуг, строители, архитекторы, энергоаудиторы, местные и национальные органы власти, отвечающие за жилищное хозяйство, модернизацию жилищного фонда и повышение энергоэффективности в зданиях

**Срок реализации** 15/01/2024 – 14/07/2027

**Бюджет** Общая сумма: € 421 052  
Вклад ЕС: € 400 000



### Мероприятия

- **проведение анализа:**
  - программ по реновации и капитальному ремонту МЖД в целевых городах проекта
  - международного опыта по энергосберегающей модернизации жилищного фонда
- **реализация программы обучения** по темам проекта, онлайн
- **изучение международного опыта** – учебная поездка в Литву
- **разработка рекомендаций и концепций** ОГО в тесном сотрудничестве с местными органами власти по улучшению программ реновации МЖД с учётом энергетических мероприятий на основании анализа, знаний, ноу-хау, полученных в трёх городах – Астана, Алматы, Петропавловск
- **организация выставки** из Германии о перспективах крупных жилых массивов
- **проведение конкурса** среди ОГО на тему устойчивого развития жилищного хозяйства
- **создание ресурсных центров** на базе заинтересованных ОГО для информирования и консультирования населения по энергоэффективности в зданиях
- **создание коалиции ОГО** из жилищного сектора для лоббирования темы устойчивого развития жилищного хозяйства с фокусом на энергосберегающую модернизацию жилищного фонда

## ИСПОЛНИТЕЛИ ПРОЕКТА

### Германия



Инициатива  
«Жилищное хозяйство  
в Восточной Европе»  
IWO e.V., г. Берлин  
[www.iwoev.org/de/home](http://www.iwoev.org/de/home)

### Казахстан



Ассоциация КСК,  
г. Алматы  
<https://gkhsp.kz/>



Фонд развития  
парламентаризма  
в Казахстане (ФРПК),  
г. Астана  
<https://clck.ru/38Ui8y>



Петропавловская регио-  
нальная ассоциация КСК,  
г. Петропавловск  
<https://clck.ru/QtEDY>