



Проект «Жилищные реформы с участием населения – активизация участия граждан в жилищных реформах на местном уровне путем повышения их потенциала, улучшения доступа к информации и развитие диалога с местными органами власти»  
Project „Participative Housing Reforms – increasing citizens’ participation in local housing reforms’ implementation through strengthening their capacities, improving access to information and facilitating dialogue with local authorities”

**3 июня 2009г. в г. Лида в здании Лидского ГУП ЖКХ  
по ул. Победы, 53 состоится образовательный семинар по теме  
« Анализ жилищного сектора Беларуси.  
Диалог с местными органами власти. Управление жильем»**

**Организаторы семинара** - Инициатива «Жилищное хозяйство в Восточной Европе» (Берлин), Гродненское управление ЖКХ при областном Исполнительном Комитете (Гродно), Лидский ГУП ЖКХ, товарищество собственников «Таулма» (Лида).

**Другие партнеры проекта** - Международный гуманитарно-просветительский фонд “Живое партнерство” (Минск), Товарищество собственников “Очаг” (Минск), Ассоциация товариществ собственников «Витебская альтернатива» (Витебск), Жодинский горисполком.

Семинар состоится в рамках проекта «Жилищные реформы с участием населения», целью которого является поддержка жилищных инициатив в Беларуси, улучшение системы управления жилой собственностью и активизация диалога общественных организаций, собственников жилья и ответственных органов власти в ходе реализации жилищных реформ.

Среди докладчиков и участников семинара – эксперты из Германии, представители министерств Беларуси, органов местной власти, руководители товариществ собственников, ЖСК, КИЗ, МЖК, частных управляющих компаний и некоммерческих организаций Беларуси.

Цели семинара – повышение квалификации персонала, ответственного за создание и развитие ассоциаций (товариществ) собственников; обмен информацией и передача практического ноу-хау с целью улучшения системы управления собственностью, а также укрепления рабочих отношений и диалога между гражданскими жилищными инициативами и органами власти; укрепление статуса индивидуального собственника на жилищном рынке в Беларуси.

В соответствии с Концепцией развития жилищно-коммунального хозяйства до 2015 г., утверждённой Правительством Республики Беларусь, в 2006-2010 гг. предполагается осуществить переход на профессиональное управление коммунальным жилищным фондом на конкурсной основе. При этом реформа в жилищном хозяйстве должна обеспечить на первом этапе конкуренцию подрядных организаций за получение заказа на предоставление жилищно-коммунальных услуг, на втором этапе – конкуренцию в сфере управления недвижимостью за получение заказа от собственников жилых помещений на управление жилищным фондом.

На семинаре особое внимание будет уделено результатам проведения жилищной реформы в Гродненской области в 2008 году. С этой темой выступит зам. начальника Гродненского Управления ЖКХ Андрей Владимирович Андреев.

Далее планируется проинформировать участников о результатах анализа рынка многоквартирного жилья, социально-экономического анализа и анализа эффективности существующей системы управления жильем, проведенных в рамках проекта. В целях обмена опытом по взаимодействию жилищных инициатив с местными органами власти с докладами выступят представители из других областей Беларуси.

Для достижения наиболее эффективной модели реализации жилищных реформ участникам семинара будет представлена информация об опыте Германии, в частности, в области строительства социального и экологического жилья. Немецкие партнеры представят примеры развития диалога власти с органами местного самоуправления и общественными жилищными объединениями в России и Германии.

Участники семинара познакомятся с возможностями повышения квалификации управляющих жилья в Беларуси.

**Дополнительная информация:**

Мероприятие состоится 3 июня 2009 г с 09-30 (регистрация) до 16-00 по адресу:

Гродненская обл., г. Лида, ул. Победы, 53, конференц-зал.

Зарегистрироваться на участие в семинаре (до 29 мая) и получить дополнительную информацию вы сможете у организаторов: Товарищество собственников «Таулма»

Дашкевич Татьяна Леонидовна тел. 8-0296938324 (Velcom), tatianald@mail.ru

Мастюгин Леонид Иванович тел. 8-0296249156 (Velcom)