

## МAMН - краткая информация

Международная ассоциация менеджмента недвижимости (МAMН) является некоммерческой организацией, расположенной в Минске, Республике Беларусь. Она была основана в 2010 году с целью поддержать профессионализм управления жильем. Ассоциация объединяет национальные ассоциации и союзы управляющих жильем из стран ЕС и СНГ, квартирные товарищества, жилищно-строительные потребительские кооперативы и их ассоциации в Беларуси и других странах, государственные унитарные предприятия жилищно-коммунального хозяйства, частные управляющие компании, а также учебные заведения, частные инжиниринговые и сервисные компании и корпорации, группы компаний в сфере ЖКХ и ИТ-технологий, водоснабжения и теплоснабжения, застройщиков жилья и медиа-холдинги.

МAMН работает в Беларуси для улучшения правовых и экономических рамочных условий при выполнении профессиональных обязанностей управляющего, содействия развитию профессии «Управляющий жилой недвижимостью», а также для создания системы обучения специалистов для административно-хозяйственного управления и строительного сектора. Для этого МAMН ведет политический диалог с властями на национальном, региональном и локальном уровне и подразумевает под собой консультанта в жилищно-хозяйственном вопросе и вопросе управления жильем, развития института аренды, страхования зданий как единого целого, создания жилищных ассоциаций и систем обучения (информирования) собственников квартир. При использовании международного ноу-хау, МAMН позиционирует себя как компетентное контактное лицо в вопросах частно-хозяйственного управления жильем с тем, чтобы служить интересам двум третям беларусам, живущих в многоэтажных жилых домах.

Первоочередная цель для постсоветского пространства – совместное введение единых стандартов управления жильем. Для этого МAMН со своими членами и сетевыми партнерами из Айзербайджана, Беларуси, Германии, Грузии, Эстонии, Казахстана, Литвы, Латвии, Молдовы, Польши, России, Украины, Узбекистана предлагает платформу для контактов, обмена информацией и создания сети внутри стран с переходной экономикой. Помимо этого, Ассоциация ежегодно проводит международные конференции по актуальным темам управления жильем.

Главный стандарт, к которому призывает МAMН – за содержание совместных домовладений должны отвечать собственники жилья, а помогать им выполнять свои обязанности должны профессиональные управляющие, действующие в условиях рыночной экономики.

МAMН предоставляет себя в распоряжение как партнер для совместных проектов в области управления жильем, обучения и повышения квалификации, технологии, энергетической санации, проводника ноу-хау и политического консультанта в области жилищного законодательства. В тоже время, Ассоциация является посредником технического ноу-хау для улучшения жилищно-хозяйственной эксплуатации.