

## Программа семинара по менеджменту энергосберегающей санации зданий

05.-07.09.2011г.  
г. Скадовск

Обучение проводится в рамках проекта государственно-частного партнёрства  
в Украине «Менеджер по энергосберегающей санации зданий», 2010-2012гг.

<b>Место проведения семинара:</b>	г. Скадовск, ул. Карла Либкнехта, 2 отель «Амалия»
<b>Время:</b>	Три дня – 05, 06, 07 сентября 2011г. (24 часа)
<b>Сертификат:</b>	По окончании семинара участники получают сертификат от партнёров проекта – Немецкое общество по международному сотрудничеству (GIZ) / Профайн (profine), Украина / Инициатива «Жилищное хозяйство в Восточной Европе» (IWO), Берлин
<b>05 сентября, понедельник</b>	
09:00-09:30	Введение. Информация о проекте, содержание курса «Менеджер по энергосберегающей санации жилых зданий», программа семинара. Организационные вопросы <a href="#">Лариса Шреккенбах, Координатор проекта государственно-частного партнёрства «Менеджер по энергосберегающей санации», ИВО, Берлин</a>
09:30-10:30	ОСМД - первый шаг на пути к энергоэффективной санации: Понятие и цель создания ОСМД Организация отношений ОСМД с совладельцами, с производителями и исполнителями жилищно-коммунальных услуг, Организация отношений с органами государственной власти и местного самоуправления Часть I <a href="#">Виктория Погорелова, заведующая отделом по вопросам содержания и управления жильём, Институт муниципального развития; управляющая ОСМД «Мотор», Киев</a>
<b>10:30-10:50</b>	<b>Пауза</b>
10:50-12:00	ОСМД - первый шаг на пути к энергоэффективной санации: Понятие и цель создания ОСМД Организация отношений ОСМД с совладельцами, с производителями и исполнителями жилищно-коммунальных услуг, Организация отношений с органами государственной власти и местного самоуправления Часть II <a href="#">Дмитро Левицкий, юрист, Институт муниципального развития, Киев</a>
12:00-13:00	Управление жильём в Германии – Жилищная управляющая компания Управляющая компания ↔ Совет собственников ↔ Объединение собственников жилья <a href="#">Лариса Шреккенбах, Координатор проекта государственно-частного партнёрства «Менеджер по энергосберегающей санации», ИВО, Берлин</a>
<b>13:00-14:00</b>	<b>Обед</b>
14:00-15:30	Фильм об управлении домами в районе «Марцан» в Берлине Управление жильём в Германии – кооперативы. Процесс организации санации домов. <a href="#">Лариса Шреккенбах, руководитель проекта государственно-частного партнёрства «Менеджер по энергосберегающей санации», ИВО, Берлин</a>
<b>15:30-15:50</b>	<b>Пауза</b>
15:50-16:50	Современные саморегулирующие вентиляционные окна для предотвращения повышенной влажности и плесени в квартирах. Особенности монтажа <a href="#">Юрий Червоный, тренер-консультант по проведению обучающих семинаров, ООО «Профайн Логистик Украина», Киев</a>
16:50-18:00	Вентиляционная техника, системы вентиляции. Контролируемая вентиляция квартир <a href="#">Артур Адамян, инженер, ТЕКО INTERFACE – представитель от LUNOS ГмБХ, Берлин в Украине</a>

## 06 сентября, вторник

09:00-10:30	Планирование и управление проектом. Задачи и сфера ответственности управляющего проектом и менеджера проекта <a href="#">Ральф Хилленберг, директор IPBB (ООО) инженерно-проектного бюро, Берлин</a>
10:30-10:50	<b>Пауза</b>
10:50-12:30	Совместная работа собственников, менеджера проекта, управляющего проектом, проектировщика, строительных фирм на примере района Берлина «Бух» <a href="#">Ральф Хилленберг, директор IPBB (ООО) инженерно-проектного, Берлин</a>
12:30-13:30	<b>Обед</b>
13:30-14:15	Фильм о санации жилого дома – работа на строительной площадке
14:15-15:45	Санация, модернизация - фасадные системы, краски <a href="#">Владимир Олейник, начальник отдела продаж фасадных систем теплоизоляции ТМ CAPATECT ДП "Капарол Украина", Киев</a>
15:45-16:00	<b>Пауза</b>
16:00-17:30	Энергетически эффективное обеспечение теплом – отопительные системы для нефти, газа, солнца, дерева и природного тепла. Реконструкция существующих котельных - конденсационные котлы или альтернативное оборудование <a href="#">Юрий Репин, тренер по проведению обучающих семинаров, Viessmann Украина</a>

## 07 сентября, среда

09:00-10:45	Пример санации жилых домов за счет кредитных ресурсов в Украине: г. Нежин Черниговской области; Опыт подготовки санации жилых домов в Киеве <a href="#">Сергей Свистюк, начальник отдела энергоэффективных технологий, ТОВ ЦЕК «ЕСКО ЦЕНТР», Киев</a>
10:45-11:00	<b>Пауза</b>
11:00-13:00	Предложение по финансированию энергосберегающей санации жилых домов в Украине: необходимые энергосберегающие мероприятия, расчёта затрат, энергетический паспорт Часть I <a href="#">Ральф Хилленберг, директор IPBB (ООО) инженерно-проектного бюро, Берлин</a>
13:00-14:00	<b>Обед</b>
14:00-15:30	Предложение по финансированию энергосберегающей санации жилых домов в Украине: необходимые энергосберегающие мероприятия, расчёта затрат, энергетический паспорт Часть II <a href="#">Ральф Хилленберг, директор IPBB (ООО) инженерно-проектного бюро, Берлин</a>
15:30-15:45	<b>Пауза</b>
15:45-16:30	Создание револьверного фонда для энергосберегающих мероприятий при теплореновации жилых домов ОСМД <a href="#">Федор Барулин, директор ООО «Региональной энергосервисной компании», Херсон</a>
16:30-17:30	Опыт Инициативы «Жилищное хозяйство в Восточной Европе», ИВО по инициированию и реализации пилотных проектов энергосберегающей санации зданий. Омплексный подход Проведение пилотных проектов – практический шаг по развёртыванию массовой санации <a href="#">Лариса Шреккенбах, Координатор проекта государственно-частного партнёрства «Менеджер по энергосберегающей санации», ИВО, Берлин</a>
17:30-18:00	Подведение итогов Вручение сертификатов



**Немецкое общество по международному сотрудничеству (GIZ) (до 2011 Немецкое общество по техническому сотрудничеству)** - является германской федеральной компанией, действующей в глобальном масштабе. Компания оказывает содействие правительству Федеративной Республики Германия в реализации целей в сфере международного сотрудничества и в области международной образовательно-просветительской работы. GIZ предлагает перспективные решения для политического, экономического, экологического и социального развития в глобализованном мире, а также поддерживает процессы комплексных реформ и преобразований, в том числе и в сложных условиях. GIZ имеет представительства в 130 странах мира, в том числе в г. Киеве.



**Профайн Украина (profine)**- ведущий производитель пластиковых профилей для окон и входных дверей; систем визуальной защиты и ПВХ – плит. Предприятие возникло в 2003г. путем объединения профильных предприятий HT TROPLAST (КВЕ, KÖMMERLING, TROCAL) под одной крышей. В 1996г. в Киеве было основано представительство от КВЕ и сегодня profine ведущий поставщик на втором по размеру рынке Европы. В 2009г. фирма profine открыла новое производство в Украине, в Запорожье. Завод производит продукцию с использованием экологически чистой технологии «greenline».



**Инициатива «Жилищное хозяйство в Восточной Европе» (IWO), Берлин** – объединение частных и государственных партнеров, содействующее развитию жилищного хозяйства и строительного сектора в Восточной Европе. IWO, насчитывающая на сегодняшний день 30 членов, преследует комплексный подход в передаче немецкого ноу-хау в области жилищно-коммунального хозяйства и строительства. IWO является некоммерческой организацией, основана в 2001г.