

При поддержке:

Организатор:

Со - организаторы:

Генеральный спонсор:


СИТИсервис

Vorläufiges Programm V Internationalen Konferenz
Modernisierung der Wohnungswirtschaft Russlands – 2008
 Im Rahmen der V Internationalen Fachmesse „Wohn- und
 Kommunalwirtschaft“

3. – 6. Dezember, Ausstellungskomplex „Lenexpo“ St. Petersburg

**I Tag V Internationalen Konferenz
 Modernisierung der Wohnungswirtschaft Russlands – 2008**

3 Dezember 2008, Mittwoch
„Lenexpo“, Pavillon № 7, Saal 7.1

09:00-10:00	Registrierung der Teilnehmer, Frühstückskaffee (Kaffee)	
PLENAR-SITZUNG	Reform der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft Russlands: Realität, Tendenzen, Perspektiven	
ERÖFFNUNG DER KONFERENZ	Moderatoren: A. I. Polukeev – Vize-Gouverneur St. Petersburg E. B. Smirnov – Professor der Staatlichen Ingenieur - Ökonomischen Universität St. Petersburgs (IZhEKON), Leiter des Lehrstuhls für Betriebswirtschaft und Management in der Kommunalwirtschaft	
	10:00 -10:20	Grußworte: <ul style="list-style-type: none"> • Ministerium der Regionalentwicklung der Russischen Föderation • Regierung von St. Petersburg - A. I. Polukeev – Vize-Gouverneur St. Petersburg • Regierung vom Leningrader Oblast (Gebiet Leningrad - N. I. Pasjada – Vize-Gouverneur Leningrader Oblast (Gebiet Leningrad)Ленинградской области
10:20 – 10:30	Thema wird angegeben	S.I. Kruglik - Vertreter des Ministeriums der regionalen Entwicklung
10:30 – 11:40	Die Hauptrichtungen der Tätigkeit des «Förderfonds für die Reform der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft Russland». Ergebnisse von Monitoring und Kontrolle über die Effektivität der Ausgabe von Mitteln an die föderalen Subjekte entsprechend dem föderalen Gesetz № 185 aus dem Fond.	K.G. Zizin - Direktor des Staatskomitees «Förderfond für die Reform der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft Russland»
10:40 – 10:50	Modernisierung der Verwaltung des Wohn- und Kommunalwirtschaftsbereichs in St. Petersburg	A. I. Polukeev – Vize-Gouverneur St. Petersburg
10:50– 11:00	Entwicklung der Wohn- und Kommunalwirtschaft im Leningrader Oblast` (Gebiet)	N. I. Pasjada – Vize-Gouverneur Leningrader Oblast (Gebiet Leningrad)
11:00 – 11:10	Konsolidierung der Betriebe und Organisationen der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft, Organisation der Verwaltungsformen und Selbstregulierung der Branche	W. E. Spiridonov – Präsident des «Nationalen Wohnkongresses», Mitglied des Beobachterrates für den «Förderfond für die Reform der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft Russland»
11:10 – 11:30	Public Private Partnership - ein effektiver Mechanismus für die Entwicklung der Infrastruktur auf regionalem und städtischem Niveau	A.M. Vorotnikov – Verwaltungsdirektor des Zentrums von den staatlichen Partnerschaft Vneshekonombank
11:30 -11:40	Verwendung der internationalen Erfahrung bei der Reformierung der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft der Russischen Föderation. Vertragsbeziehungen im Bereich der Kommunaldienstleistungen, der Beziehungen zwischen den Lieferanten, Verwaltungsgesellschaften und Verbrauchern. Investitionen	Auftritt der Vertreter der ausländischen und russischen Verwaltungsgesellschaften: Zh. Lapinskas – Generaldirektor AB City Service
11:50 – 12:00	Entwicklung der Informationsanalytischen Basis der Wohn- und Kommunalwirtschaft	E. B. Smirnov – Professor der Staatlichen Ingenieur - Ökonomischen Universität St. Petersburgs (IZhEKON), Leiter des Lehrstuhls für Betriebswirtschaft und Management in der Kommunalwirtschaft

12:00 – 12:10	Die Rolle des sozialen Partners bei der Realisierung der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft	N. A. Leont'jeva – Vorsitzender des Interregionalen Komitees des Fachverbandes der Angestellten der Betriebe und Organisationen der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft und des Dienstleistungssektors in St. Petersburg und dem Leningrader Oblast'
12:10 – 13:00	Offizielle Eröffnung der Fachmesse „Wohnungs- und Kommunalwirtschaft Russlands – 2008“ Offizielle Zeremonie zur Auszeichnung der Teilnehmer des Wettbewerbs „Beste Organisation im Bereich Verwaltung im Wohnungswesen Besichtigung der Ausstellung, Pavillon 7	
13:00 – 14:00	Mittag	

„Lenexpo“, Pavillon № 7, Saal 7.2

TEIL I 14:30 - 17:00	Verbesserung und Weiterentwicklung des Verwaltungssystems in der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft Moderatoren: Ju. Ch. Lukmanov – Vorsitzender des Wohnungskomitees St. Petersburg V. S. Chekalkin – Professor der Staatlichen Ingenieur - Ökonomischen Universität St. Petersburgs (IZhEKON), Leiter des Lehrstuhls für Ökonomie und Management in der Kommunalwirtschaft	
14:30 – 15:00	Verschiedene Herangehensweisen bei der Entwicklung der regionalen und kommunalen Programme für die Sanierung der Mehrfamilienhäuser bei der Realisierung des Gesetzes № 185 vom 21.07.2007	St. Petersburg V. T. Gaidej – Erster Stellvertreter des Vorsitzenden des Wohnungskomitees St. Petersburg Leningrader Oblast' (Gebiet) S. B. Mjagkov – Vorsitzender des Komitees für Energie, Wohnungs- und Kommunalwirtschaft
15:00 – 15:30	Erfahrung bei der Realisierung des föderalen Gesetzes vom 21.07.07, № 185 „Über den Fond zur Förderung der Reform der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft“	D.I. Goncharova – Stellvertreterin des Leiters der Hauptverwaltung für die Wohnungs- und Kommunalpolitik des Gebietes Voronezh
15:30 – 15:45	Investitionspotenzial der Wohn- und Kommunalwirtschaft des Gebietes Rjasan'	V. E. Artemov – Minister der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft des Gebietes Rjasan'
15:45 – 16:00	Verbesserung der Energieeffizienz - Initiativen aus Deutschland	Herbert Krautz - Regierungsdirektor, Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung, Berlin
16:00 – 16:15	Verbesserung der normativ-rechtlichen Basis bei der Verwaltung von Mehrfamilienhäusern	E. L. Purgin – Vorsitzender des Rates der Assoziation der Verwaltungs- und Dienstleistungsunternehmen im Bereich der Wohnungswirtschaft der Russischen Föderation. Auftritt von Vertretern der verschiedenen Verwaltungsgesellschaften
16:15 – 16:30	Rolle der Selbstregulierung bei der Entstehung der marktwirtschaftlichen Strukturen im Bereich der Verwaltung des Wohnungsbestandes	T. S. Lysenko – Direktor des Arbeitgeberverbandes von Unternehmen der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft des Leningrader Oblast' (Gebiet)
16:30 – 16:45	Entwicklung von Mechanismen zur Verwaltung von Mehrfamilienhäusern in Großstädten Russlands am Beispiel St. Petersburgs im Bereich der Planung für die Durchführung der Sanierung	A. A. Oltjanu – Wissenschaftlicher Mitarbeiter von IZhEKON
16:15 – 17:00	Verwendung moderner Technologien und Materialien bei der Verwaltung des Wohnbestandes	Auftritt von führenden Unternehmen aus dem Bereich der Verwaltung des Wohnbestandes, des Versicherungswesens und des Controlling
19:00	Offizieller Abendempfang für die Teilnehmer der Konferenz (Eintritt mit offiziellen Einladungen)	

**II Tag V Internationalen Konferenz
Modernisierung der Wohnungswirtschaft Russlands – 2008**

4 Dezember, 2008, Donnerstag

„Lenexpo“, Pavillon № 7, Saal 7.2

09:30 – 10:00	Registrierung der Teilnehmer, Frühstückskaffee (Kaffee)	
TEIL II	Erhöhung der Effektivität und Zuverlässigkeit der Kommunalen Infrastruktur Moderator: A. V. Bobrov - der Vorsitzende des Komitees der Regierung St. Petersburg für Energetik und Ingenieurtechnische Sicherstellung	
10:00 – 10:15	Programm zur komplexen Entwicklung des Systems der kommunalen Infrastruktur St. Petersburgs	O. B. Trischlin - Vorsitzender des Komitees der Regierung St. Petersburg für Energetik und Ingenieurtechnische Sicherstellung E. E. Rosova – Stellvertreterin des Vorsitzenden des Komitees der Regierung St. Petersburg für Energetik und Ingenieurtechnische Sicherstellung
10:15 – 10:45	Elektroenergetik und Anschluss an die elektrischen Netze	M.S. Voronkov – Generaldirektor der offenen AG „Energetische Netze von St. Petersburg“ Angefragt
10:45 – 11:00	Entwicklungsperspektive des Elektrokomplexes St. Petersburg und des Leningrader Gebietes	D. V. Rjabov – Generaldirektor OAO „Mezhregiongas“
11:00 – 11:30	Reform der Kommunalwirtschaft und die Lösung des Problems der Gasversorgung der Bevölkerung als notwendige Bedingung für die Gewährleistung eines sicheren Wohnens der Bürger	I. N. Grigorév – Direktor für die Arbeit mit den Kunden der GmbH „Mezhregiongas“
10:30 – 11:45	Staatliche Regulierung von Tarifen für Energieträger und Dienstleistungen von kommunalen Unternehmen	P. B. Andreeva – Leiter der Abteilung Verbrauchermarkt der Verwaltung des energetischen Komplexes und des Komitees für Tarife St. Petersburg
11:45 – 12:00	Praktische Aspekte der kommerziellen Abrechnung von Energieträgern. Komplexe Hard- und Softwarelösungen bei der Reformierung der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft	M.N. Burdunin – Technischer Direktor, Dr. der technischen Wissenschaften, Mitglied MANIPT
12:00 – 12:15	Expertise und Monitoring des Programms der Entwicklung der kommunalen Infrastruktur eines städtischen Bezirks	E.A. Sacharova – Vize-Präsident GmbH „Feinart-Audit“
12:15 – 12:30	Auftritt von führenden Unternehmen im Bereich der kommunalen Dienstleistungen sowie der Hersteller und Lieferanten von Technologien und Materialien für die Kommunalwirtschaft	

„Lenexpo“, Pavillon № 7, Saal 7.3

SEMINAR 14:00 – 17:00	DIE BILDUNG DES ÖFFENTLICHEN BEWUSSTSEINS IN FRAGEN DES UMGANGS MIT DEM HAUSMÜLL UND DER WOHNUNUMWELT Organisation: Wohnungskomitee der Regierung von St. Petersburg, Assoziation „Offene Welt“
---------------------------------	--

„Lenexpo“, Pavillon № 7, Saal 7.4

SITZUNG 14:00 – 16:00	OFFENE SITZUNG DES BAUKOMITEES UND DER WOHNUNGS- UND KOMMUNALWIRTSCHAFT DER ASSOZIATION „NORD-WEST“ Organisation: Assoziation „Nord-West“
---------------------------------	--

„Lenexpo“, Pavillon № 7, Saal 7.2

SEMINAR 14:00 – 17:00	ENERGETISCHE SANIERUNG VON MEHRFAMILIENHÄUSERN ALS HERAUSFORDERUNG FÜR WOHNHEIGENTÜMERGEMEINSCHAFTEN (WEG) Organisation: IWO e.V., Berlin; Verwaltungsgesellschaft CityService, St. Petersburg
---------------------------------	---

**III Tag V Internationalen Konferenz
Modernisierung der Wohnungswirtschaft Russlands – 2008**

5 Dezember 2008, Freitag

„Lenexpo“, Pavillon № 7, Saal 7.2

RUNDER TISCH 10:30 – 14:30	UEBERVERBRAUCHSTARIF UND SYSTEM DER ERFASSUNG VON ENERGIETRÄGERN Organisation: OOO Verlagshaus „Kommunaler Komplex“
--------------------------------------	--

„Lenexpo“, Pavillon № 7, Saal 7.3

10:00 – 10:30	Registrierung der Teilnehmer des Seminars
SEMINAR 10:30 – 14:30	DIE WIRTSCHFT ST. PETERSBURGS FÜR DIE WOHNUNGS- UND KOMMUNALWIRTSCHAFT RUSSLANDS Organisation: Assoziation der Wohnungsgenossenschaften, Bau- und Wohnungsgenossenschaften, Wohneigentümergeinschaften; Komitee für die wirtschaftliche Entwicklung, Wirtschaftspolitik und Handel; Wohnungskomitee der Regierung von St. Petersburg;

6 Dezember 2008

Die Ausstellung ist für die Besucher von 10:00 bis 16:00 Uhr geöffnet!

Achtung! Programmänderungen sind möglich.

Koordinator der Fachmesse und der Konferenz: Kolesnikova, Regina, Tel.: 007 812/ 635-70-12

www.gkh-russia.ru